



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИНА ЈОВАНОВИЋ
Београд, Курсулина бр. 22
Посл. бр. ИИ 168/23
Дана 05.11.2024. године
Имејл: kancelarija@izvrsiteljjovanovic.rs
Тел. бр: 011/420-4947

Јавни извршитељ Мина Јовановић, Београд, Курсулина бр. 22, у правној ствари извршног повериоца мал.Петар Ђуричек, 11010 БЕОГРАД ВОЈДОВАЦ, ул. Учитељице Леонтине Краус бр. 18, ЈМБГ 2604017710168, чији је законски заступник мајка Мирјана Џолић, 11010 Београд Вождовац, Учитељице Леонтине Краус број 18, чији је пуномоћник адв. Наталија Лазаревић, 11070 Београд (Нови Београд), ПАРИСКЕ КОМУНЕ 49/7, против извршног дужника Павле Ђуричек, 11010 БЕОГРАД ВОЈДОВАЦ, ул. МИЛА ВОЈИНОВИЋА бр. 013, ЈМБГ 3103977710205, одлучујући по предлогу извршног повериоца ради принудног намирења новчаног потраживања, доноси

ЗАКЉУЧАК

І ОДРЕЂУЈУ СЕ ПРВА ПРОДАЈА ПУТЕМ ЕЛЕКТРОНСКОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА покретних ствари у својини извршног дужника **Павле Ђуричек, 11010 БЕОГРАД ВОЈДОВАЦ, ул. МИЛА ВОЈИНОВИЋА бр. 013, ЈМБГ 3103977710205** и то:

- Кухињски елемент горњи и доњи део,
- Судо машина Bosch,
- Фрижидер Gorenje,
- Веш машина Gorenje,
- Клавијатура Yamaha,
- Електрична гитара Alba,
- Акустична гитара,
- Грамофон Hitachi,
- Телевизор LG,
- Појачало Denon,
- Миксета JVS,
- Саксофон,
- Два звучника Canton,
- Клизни орман,
- Трокрилни орман Орион,

које су у власништву извршног дужника **Павле Ђуричек, 11010 БЕОГРАД ВОЈДОВАЦ, ул. МИЛА ВОЈИНОВИЋА бр. 013, ЈМБГ 3103977710205.**

II Тржишна вредност покретних ствари утврђена је Закључком јавног извршитеља ИИ 168/23 од 26.09.2024. године на основу записника о попису ствари посл. бр. од 14.06.2024. године.

III На првом електронском јавном надметању **почетна цена износи 70% од процењене вредности ствари и то:**

- Кухињски елемент горњи и доњи део, у износу од 10.500,00 динара,
- Судо машина Bosch, у износу од 7.000,00 динара,
- Фрижидер Gorenje, у износу од 10.500,00 динара,
- Веш машина Gorenje, у износу од 7.000,00 динара,
- Клавијатура Yamaha, у износу од 21.000,00 динара,
- Електрична гитара Alba, у износу од 4.200,00 динара,
- Акустична гитара, у износу од 5.600,00 динара,
- Грамофон Hitachi, у износу од 8.400,00 динара,
- Телевизор LG, у износу од 8.400,00 динара,
- Појачало Denon, у износу од 25.200,00 динара,
- Миксета JVS, у износу од 4.200,00 динара,
- Саксофон, у износу од 14.000,00 динара,
- Два звучника Canton, у износу од 16.800,00 динара,
- Клизни орман, у износу од 17.500,00 динара,
- Трокрилни орман Орион, у износу од 10.500,00 динара.

IV Прво електронско јавно надметање ће се одржати дана **29.11.2024.** године, на порталу електронског јавног надметања у периоду од **09.00 до 13.00 часова.**

Време за давање понуда траје најдуже четири сата у периоду од 09.00 до 13.00 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека одређеног периода, време трајања електронског јавног надметања ће се продужити за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања. Поступак ће се понављати све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15.00 часова, до када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

V Лицитациони корак на електронском јавном надметању **износи 5% од почетне цене.**

VI Заинтересованим лицима за куповину покретних ствари омогућиће се разгледање ствари дана 20.11.2024. године у периоду од 11.00 до 12.00 часова уз претходну пријаву на телефон +381606363108 или на мејл kancelarija@izvrsiteljiovanovic.rs.

НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику, односно непосредном држаоцу покретних ствари да у наведеном термину обезбеди приступ предметним стварима. У случају да извршни дужник није присутан или онемогућава приступ стварима, јавни извршитељ ће поступити на начин прописан чланом 142. став 3. и чланом 144. став 2. Закона о извршењу и обезбеђењу.

VII Право учешћа на електронском јавном надметању имају лица која су регистровани корисници на порталу електронског јавног надметања и која положе јемство у висини од 15% процењене вредности покретних ствари, најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, односно закључно са 26.11.2024. године.

VIII Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања, а лицима која уплате јемства изврше након рока ускратиће се учествовање на електронском јавном надметању.

IX Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност ствари, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

X Купац не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храненик, као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку.

XI Најповољнији понудилац коме се доделе покретне ствари (купац) дужан је да разлику до пуног износа цене и положеног јемства уплати на наменски рачун јавног извршитеља бр. 265-1110310003949-83 код Raiffeisen banke ad Beograd, са позивом на број ИИ 168/23 у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари. Порез на пренос апсолутних права плаћа купац.

XII У случају да на електронском јавном надметању учествује више лица са уплаћеним јемством, а јавни извршитељ додели предметне покретне ствари најповољнијем понуђачу, јемство другог и трећег понуђача се задржава до уплате укупног износа продајне цене од стране најповољнијег понуђача у року од 15 дана од доношења закључка о додељивању покретних ствари. Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретне ствари се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању покретних ствари. Ако ни један понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да електронско јавно надметање није успело.

XIII Ако више лица буде учествовало на електронском јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења електронског јавног надметања, осим другом и трећем по реду понудиоцу, којима ће се јемство вратити када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу када други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са одредбама члана 182. ст. 2. и 3. Закона о извршењу и обезбеђењу, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у

цени постигнутој на првом и другом електронском јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом електронском јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од електронског јавног надметања. У том случају поступиће се на начин прописан чланом 182. ст. 2. и 3. Закона о извршењу и обезбеђењу.

XIV Покретне могу да се продају непосредном погодбом ако се странке тако споразумеју или ако после неуспеха другог електронског јавног надметања то изабере извршни поверилац. Споразум странака о продаји покретних ствари непосредном погодбом могућ је у распону од објављивања закључка о продаји на електронском јавном надметању па до доношења закључка о додељивању после електронског јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго електронско јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје електронско јавно надметање, а ако се ствар прода на првом електронском јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго електронско јавно надметање.

XV Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља и на порталу електронске продаје, с тим да извршни поверилац и извршни дужник, могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештења и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор сходно чл. 24. ст. 5. ЗИО.

Јавни извршитељ

МИНА ЈОВАНОВИЋ